

**ВСЕХСВЯТСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА  
БЕЛОХОЛУНИЦКОГО РАЙОНА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
четвертого созыва

**РЕШЕНИЕ**

25.09.2020

№ 126

с. Всехсвятское

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки  
Всехсвятского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской  
области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в целях совершенствования регулирования землепользования и застройки на территории Всехсвятского сельского поселения, Всехсвятская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Всехсвятского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области, утверждённые решением Всехсвятской сельской Думы от 12.09.2011 № 132 (далее - Правила), следующие изменения:

1.1. Включить в Правила текстовое и графическое описание границ территориальных зон согласно приложению 1.

1.2. Утвердить карту градостроительного зонирования Всехсвятского сельского поселения в новой редакции согласно приложению 2.

1.3. Дополнить таблицу 1.1.2 раздела 1.1 главы 1 части 3 Правил строкой следующего содержания:

10	Предпринимательство	Размещение объектов предпринимательской	минимальный размер земельного участка*: вдоль линии	размещение вспомогательных
----	---------------------	---	---	----------------------------

	(код 4.0)**	деятельности	застройки 15 метров; - минимальная площадь земельного участка*: 150 кв.м. (включая площадь застройки); - минимальный отступ от границ земельного участка до всех основных объектов капитального строительства и вспомогательных объектов (сооружений): 3 метра; - любые конструкции зданий, строений, сооружений независимо от этажной принадлежности, а также независимо от расположения по высоте не должны выступать за красные линии улиц, красные линии проездов, границы земельного участка; - предельное количество этажей зданий, строений, сооружений: не более 3; - максимальный процент застройки земельного участка: не более 50 %; - строить, возводить, сооружать, устанавливать заборы, ограждения и другие подобные конструкции за границами земельного участка запрещается.	сооружений; - элементы благоустройства территории; - озеленение; - пожарные водоемы и места сосредоточения средств пожаротушения; - парковки.
--	-------------	--------------	--	---

1.4 Разделы 1.3.1, 1.5.2, 1.6 главы 1 части 3 Правил исключить.

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Всехсвятского сельского поселения Белохолуницкого района Кировской области и на официальном сайте администрации Белохолуницкого муниципального района Кировской области с электронным адресом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.bhregion.ru/>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель Всехсвятской  
сельской Думы

Глава Всехсвятского  
сельского поселения



С.В. Анфилатов

О.Л. Нестерова